

**Протокол №2-ЛБ15/18**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**доме, расположенном по адресу:**  
**Московская область, г. Протвино, Лесной бульвар, дом №15,**  
**проводимого в форме очно-заочного голосования**

**город Протвино Московской области**

**«05» октября 2018г.**

**Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**  
 Собственник кв.28 д.15 Лесного бульвара города Протвино – Боровлева Татьяна  
 Анатольевна (Свидетельство о государственной регистрации права собственности на  
 квартиру №50 НД 524868 от 08.02.2010г.)

**Место проведения очной части общего собрания:** Московская область, г. Протвино,  
 Лесной бульвар, дом №15, двор около подъезда.

**Дата и время проведения очной части общего собрания:** 25 сентября 2018г. 19-00ч.

**Место проведения заочной части общего собрания:** Московская область, г. Протвино,  
 Лесной бульвар, дом №15, кв.№28.

**Дата и время проведения заочной части общего собрания:** с 08-00ч. «26» сентября 2018г.  
 до 21-00ч. «25» сентября 2018г.

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников  
 помещений:** «30» сентября 2018г. в 22 ч. 00 мин.

**Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 2 180,7 кв.м.**

**Общее количество голосов собственников помещений МКД – 2 180,7 м.кв., что  
 составляет 100%;**

**В голосовании принимали участие:**

**71 собственник помещений** - в заочной части голосования, в том числе орган местного  
 самоуправления - Администрация города Протвино Московской области (ИНН: 5037001017)

**Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание:** не приглашались

**Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших  
 участие в голосовании на общем собрании: 1942,65 м.кв., что составляет 89,08%, в том  
 числе количество голосов Администрации города Протвино Московской области - 79,1  
 м.кв., что составляет 3,63% от общего числа голосов собственников помещений  
 многоквартирного дома.**

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в  
 многоквартирном доме №15 Лесного бульвара г. Протвино, действующими от  
 своего имени, соответственно:  
 - договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего  
 водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с  
 ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 октября 2018г.;

- договора о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 октября 2018г.;
- договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО;

4. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

5. Принятие решения об определении формы доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома, и об определении места хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

**КВОРУМ ИМЕЕТСЯ**

**ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО**

**По первому вопросу:** «Избрание председателя и секретаря общего собрания» повестки дня.

**Слушали:** Боровлеву Татьяну Анатольевну

**Предложено:** *Избрать председателем общего собрания –Боровлеву Татьяну Анатольевну (кв.28) и секретарем общего собрания – Кирюшкину Юлию Юрьевну (кв.13)*

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1942,65	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** *Избрать председателем общего собрания –Боровлеву Татьяну Анатольевну (кв.28) и секретарем общего собрания – Кирюшкину Юлию Юрьевну (кв.13)*

**По второму вопросу:** «Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников» повестки дня

**Слушали:** Боровлеву Татьяну Анатольевну

**Предложено:** *Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:*

1. Трофимова Любовь Ивановна (кв.5)
2. Лазарева Анна Александровна (кв.8)
3. Боровлева Татьяна Анатольевна (кв.28)

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1942,65	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** *Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:*

1. Трофимова Любовь Ивановна (кв.5)
2. Лазарева Анна Александровна (кв.8)
3. Боровлева Татьяна Анатольевна (кв.28)

**По третьему вопросу:** *«Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме №15 Лесного бульвара г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:*

- *договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 октября 2018г.;*
- *договора о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 октября 2018г.;*
- *договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО» повестки дня.*

**Слушали:** Боровлеву Татьяну Анатольевну

**Предложено:** *Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме №15 Лесного бульвара г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:*

- *договоры о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 октября 2018г.;*
- *договоры о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 октября 2018г.;*
- *договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО*

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1942,65	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** *Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме №15 Лесного бульвара г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:*

- договоры о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 октября 2018г.;
- договоры о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 октября 2018г.;
- договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО

**По четвертому вопросу:** «Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения» повестки дня.

**Слушали:** Боровлеву Татьяну Анатольевну

**Предложено:** Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

#### Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1942,65	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

**По пятому вопросу:** «Принятие решения об определении формы доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома, и об определении места хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации» повестки дня.

**Слушали:** Боровлеву Татьяну Анатольевну

**Предложено:** Определить форму доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома; и определить место хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1942,65	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Определить форму доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома; и определить место хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

